

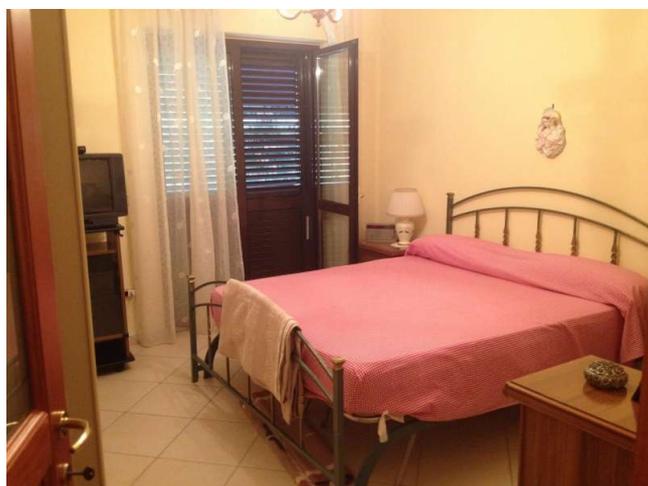
Immobile proposto da 

Agenzia di Belvedere

Via Vetticello - S.S. 18

Telefono: 0985 849853

E-Mail: belvedere@gallocase.com


**INFORMAZIONI GENERALI**

<b>Tipo Contratto</b>	Vendita / Affitto
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Stato dell'immobile</b>	Buono stato
<b>Mq</b>	90
<b>Piano</b>	1°
<b>Provincia</b>	Cosenza
<b>Comune</b>	Belvedere Marittimo
<b>Indirizzo</b>	Via Torre di mare
<b>Esposizione</b>	Nord, Est
<b>Prezzo/Canone Affitto</b>	€ 105.000,00 / € 370,00
<b>Disponibilità</b>	Immediata
<b>Classe Energetica</b>	in fase di valutazione

**DETTAGLI SULL'IMMOBILE**

<b>Ripostiglio</b>	Si
<b>Cucina</b>	Cucina abitabile
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Stanze</b>	2
<b>Terrazzo (mq)</b>	20
<b>Garage</b>	Si
<b>Garage (m.q.)</b>	30
<b>Altre informazioni</b>	Appartamento nella marina di Belvedere Marittimo in Via Torre di Mare. L'abitazione fa parte di un fabbricato di recente costruzione con ascensore. Composto da ingresso, disimpegno, piccolo corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere e due bagni oltre terrazzo che serve la zona giorno e balcone. Di

pertinenza garage rifinito, con doccia, di circa 30 mq. Riscaldamento autonomo con caldaia, ripostiglio e portoncino blindato. Spese condominiali di circa 360,00 euro/anno. Posizione centrale a pochi passi da tutti i servizi e dal lungomare. Soluzione ideale per residenza, prezzo trattabile. Disponibile anche per fitto residenziale 370,00 euro/mensile.

#### INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Tipo di riscaldamento</b>	Termosifoni a gas
<b>Impianto di riscaldamento a norma</b>	Si
<b>Pavimentazione zona giorno</b>	Gres porcellanato
<b>Pavimentazione zona notte</b>	Gres porcellanato
<b>Tipo infissi interni</b>	porte interne in legno
<b>Tipo infissi esterni</b>	alluminio con vetro camera e doghe regolabili

Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale